

Sさん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦（60代）

[延床面積] 127.52㎡ (38.5坪)
[敷地面積] 784.83㎡ (237.4坪)
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2021年11月
[所在地] 群馬県沼田市



オリジナル建具に囲まれた 匠がつくるやすらぎの平屋

建築会社の決め手

大竹住建さんとは、以前から仕事でお付き合いがあり、社長はとても気さくな人柄で、親身に相談にのってくれました。丁寧な家造りをしてくれる大工職人さんや私たちの要望がすべて叶ったことが決め手です。

家づくりの感想

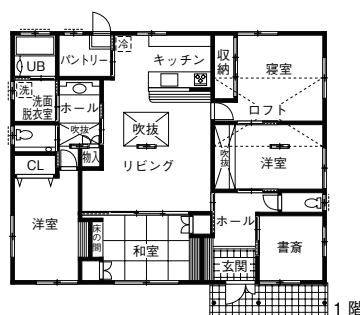
大工職人さんが手間暇をかけて、しっかりと造り込んでくれたので大満足の家が出来ました。創作した家具や建具が自分達の住まいの一部となり感慨深く、嬉しいです。落ち着いた和室は特に気に入っています。

1 / 家族の集まるリビング・ダイニングは、天井の構造材を現しにすることで天井を高く設計。寛ぎの空間を創出 2 / 横長のフォルムが美しい外観 3 / 明るく、家事がしやすいというキッチン 4 / 木のぬくもりに包まれる玄関。正面の扉は家具職人であるSさんの作品 5 / 家具階段を上るとロフトに繋がる。ロフトを設けることで収納力を確保した 6 / 大工の技術力の高さを感ぜられる真壁仕様の和室

電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohatakejuken.jp/>



パントリーや、水廻りへと繋がる動線上に収納を提案。毎日の家事が便利且つスムーズに

建築会社の決め手

以前に大竹さんで実家を建てて、その後に自分の家も建ててもらいました。今回は実家の建て替えなので、お願いするのはこれで3軒目です。大竹さんは気密・断熱の性能が良い、しっかりとした家を建ててくれることは住んでいて分かっていたので、信頼と安心感がありましたね。

家づくりの要望・こだわり

我が家のコンセプトは「シニアホーム」です。平屋で動線がラクな住まいを要望しました。将来を考えて車イスでも過ごせるように玄関やトイレ、廊下まで全体的にゆとりを持たせてもらいました。またスッキリと暮らしたくて、LDKのウォークインクローゼットもお願いしました。

家づくりの感想

大竹さんはじっくりと話を聞いてくれるし、疑問があればすぐに応えてくれました。施工中でも相談すれば変更できるところは柔軟に対応してもらえたのも良かったですね。建て替え前の実家の建具なども再利用してもらい、わがまを叶えてくれて納得の住まいになりました。

お住まいデータ

延床面積	113.44㎡ (34.3坪)
敷地面積	271.74㎡ (82.2坪)
工法・構造	木造軸組
竣工年月	2020年6月
所在地	群馬県沼田市



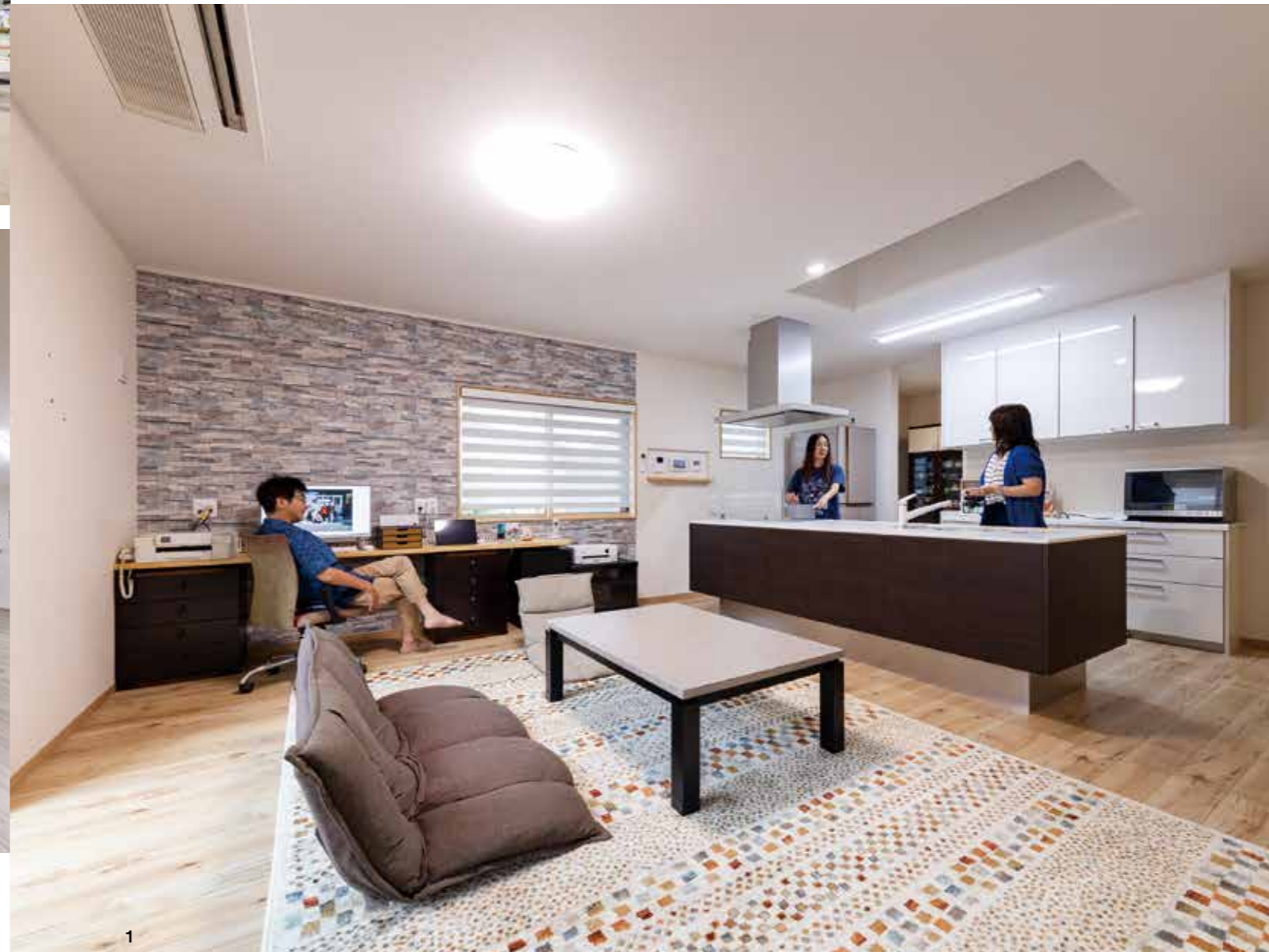
5



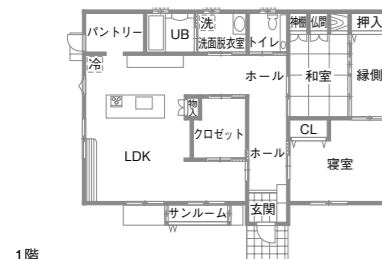
7



6



1



1階



8

1 / 遊び心のあるアクセントクロスが引き立つLDK。一角にカウンターを造作し、趣味等に活躍。高気密・高断熱性能の住まいのお陰でエアコンの効きがよく、快適に暮らしているそう 2 / 玄関からLDKまでの廊下はバリアフリー仕様で1m80cmの幅を持たせて車イスが余裕で通れる広さを確保した。「将来の暮らしやすさを考えた夫婦二人だけの住まいです。シニアホームのコンセプトに合った間取りになりました」とHさん。2LDKのコンパクトな住まいながらも、どの空間も開放感を感じられる設計 3 / アイランドキッチンが北側にあり、採光を考慮して天窗を提案 4 / 和室は、縁なし畳でスッキリとした印象に。繊細な格子が美しい書院障子、その棧や床の間の一部に使った木材は実家のものをリメイクして取り入れた 5 / 招き屋根が印象的な外観デザインは、社長の提案を気に入りそのまま採用。落ち着きのあるツートンカラーや小窓がアクセントに。また太陽光パネル8kWを搭載し家計を助ける 6 / 立った時の目線からは浮いたように見えるフロントキッチンは、社長と一緒にショールームに行って説明してもらいながら選んだもの。細やかな対応が嬉しい 7、8 / LDK横に配した容量たっぷりのクローゼットは、洗面脱衣室から通り抜けられ、サンルームまで繋がる便利な動線。「洗濯物を持ってサンルームにまっすぐ行って、乾いたらクローゼットに収納できるのが便利です。とても気に入っています」



4



3



2

冬も暖かく暮らす性能で毎日快適！
将来を考えた動線・収納計画の平屋

電話をする

TEL 0278-25-9192

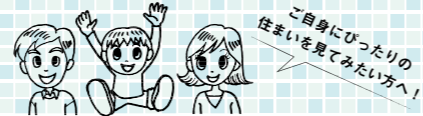
正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎

駐車場あり

予約制



完成見学会

沼田市

3月15日(土)・16日(日)

開催時間 / 10:00 ~ 16:00

子育て世代に嬉しい
今人気の平屋



POINT

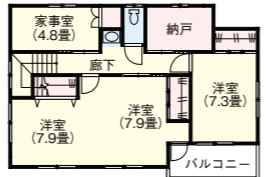
- 好きなスタイルで機能的に使える
キッチンカウンター下収納
- 天候を気にせず安心して干せるランドリールーム
- 玄関廻りをキレイに整理整頓できる土間収納

モデルハウスも予約制で見学可能！

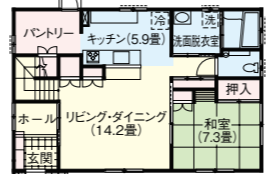


●延床面積148.00㎡ (44.7坪)

住所 / 群馬県沼田市横塚町1391-1
時間 / 10:00 ~ 16:00 問い合わせ / 左下電話番号まで
※完成見学会のご予約や詳細についてはお電話にてお問い合わせを。
※モデルハウスの見学は上記日程以外でも可能です。



それぞれの時間を大切にできる
プライベートな2階



家族仲を深めるリビング階段と
オープンキッチン

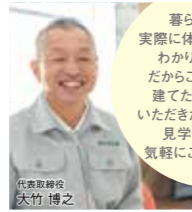


等身大の住まいで暮らしやすさを体感できる、完成見学会を開催予定(予約制)。また本社敷地内のモデルハウスも見学が可能なので、家族みんなで気軽に訪れてみよう！

Plan

高い性能や家事ラクの
動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住
まいを提供する大竹住建。家事を
スムーズにする動線や、地元の気
候に合わせた断熱性能をモデルハ
ウスや完成見学会で確認してみよう。



暮らしやすさは
実際に体感してみないと
わかりづらいもの。
だからこそ、私たちが
建てた家を見学して
いただきたいと思ひます。
見学希望の方は
気軽にご連絡ください！

大竹住建の暮らしやすさに配慮した家づくり



家事動線を考え、キッチン横にパントリーを
配置。ママの好きなことを楽しむ場所に



天候を気にせずに洗濯物を干せるサンルーム。
和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ

Cost

総額が分かりやすい
コミコミ価格での提案

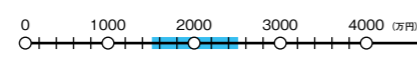
充実の標準仕様を含んだコミコミ
価格で提示。別途、必要な諸費用
も一緒に教えてくれるので安心。

暮らしやすさへの配慮	安心な建物への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ(2台) システム化粧台 24時間換気システム	建材 ヘーベルパワーボード 三州瓦 ローン相鉄や お見積りも気軽に 相談してみよう	省エネ設備 省エネ対応 断熱材(アークフォーム) Low-E複層樹脂サッシ エコキュート 高断熱浴槽 高断熱玄関ドア LED照明	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅瑕疵担保責任保険料 各種検査費用



Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅瑕疵担保責任保険料、各種検査費用などを含む

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>

■アフター・保証
(株) 日本住宅保証検査機構、住宅保証機構(株)による住宅瑕疵担保責任保険。入居後2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応
■会社概要
(設立) 1989年6月(創業1956年4月)【資本金】800万円【従業員数】8名(対応可能工法)木造軸組(施工実績)8棟(2022年度)(施工エリア)沼田市、利根郡を中心に、流川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など(東毛地区を除く)【建設業許可番号】群馬県知事許可(般-2)第2336号【建築士事務所登録】二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号【代表者】大竹 博之【他事業内容】リフォーム事業、公共工事(FAX) 0278-25-9395【URL】 <https://www.ohtakejuken.jp/> (E-mail) contact@ohtakejuken.jp

電話をする

TEL 0278-25-9192



1



4



3



2

1、2 / 建築地に接する道路は桜並木。景観を邸内から楽しめるように窓の配置を計画。いつも「笑顔」で家族団らんの時間を満喫 3 / 使いやすくなるように、持ち込みのダイニングテーブルと造作のキッチンカウンターの高さを揃えて施工 4 / 将来間仕切り可能な子ども部屋。子どもが小さい期間は大空間として活用 (1~4の写真は施工例)

家族とお財布にやさしいエコ住宅 北毛の冬でも快適に笑顔で暮らす家

利根沼田を中心に60年以上の実績を誇る大竹住建は、無理のない予算で笑顔が広がる家づくりを追求する。コストを抑え、高気密・高断熱仕様で寒さの厳しい北毛でも健康的な暖かい住まいを提供。快適に暮らせると同時に光熱費も軽減する賢い住まいだ。また、自社で設計、施工を行うことも大きな特徴。気さくで発想力豊かな大竹社長が、住まい手の思い描く要望を徹底的にサポート。施工現場では、腕利きの職人が細やかな要望まで手仕事で応えてくれる。同社は社長宅をモデルハウスとして公開中。訪れるお客様をおもてなしの心で迎えてくれる。テーマは「家事と暮らしを快適に」。実際に見学することで自分の生活スタイルやイメージがわかり、リアルな住み心地を体感できたと、OB施主からも好評だ。3月には完成見学会を開催。家族揃って気軽に訪れてみよう。

幸せに暮らしてほしいから。家族の健康にも家計にもやさしい家

[得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス