

空間の有効活用で収納力UP！ 柔軟な対応力で理想を叶えた家

Yさん家族が

で建てた家

家族構成：叔母+本人+子ども1人

建築会社の決め手

決め手は設計の自由度の高さ。こだわりたいことを徹底的にこだわることができました。また、大竹社長は家づくり以外の様々な手続きなどもサポートしてくれて。安心して家づくりが行えました。

建築会社からの提案・工夫点

2階のトイレ内に奥行きのある飾り棚を大工さんに作ってもらい、その下を隣の納戸から出入りできる猫用のトイレとして活用。無駄なくスペースを活かした提案は嬉しかったですし、仕上がりに大満足です。

[延床面積] 103.51㎡ (31.3坪)
[敷地面積] 376.01㎡ (113.7坪)
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2024年8月
[所在地] 群馬県沼田市



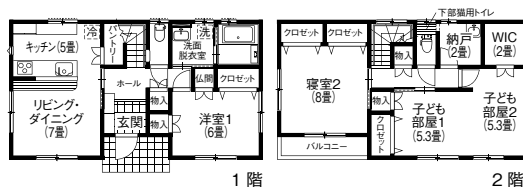
1、3／建築地に接する道路は桜並木。その景観を邸内から楽しめるように窓の配置を計画。優しい光が家族を包みこむ 2／ブルーとホワイトでコーディネートされた外観 4／使いやすくなるように、持ち込みのダイニングテーブルと造作のキッチンカウンターの高さを揃えて施工 5／2階の納戸は愛猫の部屋としても活用。爪とぎしやすいように腰板を設置 6／壁の一部分にシックな壁紙をあしらった寝室



電話をする

TEL 0278-25-9192

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町 1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>



「こうすると住みやすいよ」と色々なことを教えてくれて。納得の住まいができました！

完成見学会、モデルハウスを見に行こう！

お子さま歓迎

駐車場あり

予約制



完成見学会

利根郡

11月23日(土)・24日(日)

開催時間 / 10:00 ~ 16:00

暮らしを楽しむ
平屋の家



POINT

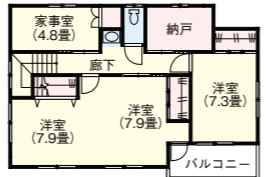
- 共有スペースとプライベート空間を中廊下でゾーニング
- ワンフロアで暮らしやすい間取り
- 温度差に配慮。浴室に窓がないので暖かい

モデルハウスも予約制で見学可能！

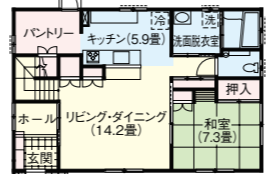


● 延床面積148.00㎡ (44.7坪)

住所 / 群馬県沼田市横塚町1391-1
時間 / 10:00 ~ 16:00 問い合わせ / 左下電話番号まで
※完成見学会のご予約や詳細についてはお電話にてお問い合わせを。
※モデルハウスの見学は上記日程以外でも可能です。



それぞれの時間を大切にできる
プライベートな2階



家族仲を深めるリビング階段と
オープンキッチン

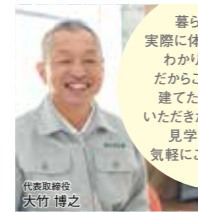


等身大の住まいで暮らしやすさを体感できる、完成見学会を開催予定（予約制）。また本社敷地内のモデルハウスも見学が可能なので、家族みんなで気軽に訪れてみよう！

Plan

高い性能や家事ラクの動線を体感しよう

将来まで見据えた快適・安心の住まいを提供する大竹住建。家事をスムーズにする動線や、地元の気候に合わせた断熱性能をモデルハウスや完成見学会で確認してみてください。



暮らしやすさは実際に体感してみないとわかりづらいもの。だからこそ、私たちが建てた家を見学していただきたいと思います。見学希望の方は気軽にご連絡ください！

大竹住建の暮らしやすさに配慮した家づくり



家事動線を考え、キッチン横にパントリーを配置。ママの好きなことを楽しむ場所に



天気を気にせずに洗濯物を干せるサンルーム。和室で座って洗濯物を畳めるのもスムーズ

Cost

総額が分かりやすい コミコミ価格での提案

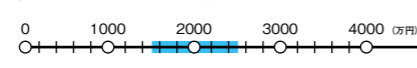
充実の標準仕様を含んだコミコミ価格で提示。別途、必要な諸費用も一緒に教えてくれるので安心。

暮らしやすさへの配慮	安心な建物への配慮	家計への配慮	資金計画への配慮
標準設備仕様 テレビドアホン システムキッチン 自動食器洗い乾燥機 システムバス シャワートイレ (2台) システム化粧台 24時間換気システム	建材 ヘーベルパワーボード 三州瓦 ローン相模や お見積りも気軽に 相談してみよう	省エネ設備 省エネ対応 断熱材(アクアフォーム) Low-E複層樹脂サッシ エコキュート 高断熱浴槽 高断熱玄関ドア LED照明	手数料・申請料 地盤調査費用 屋外給排水工事費 現場管理費 設計料 建築確認申請料 住宅瑕疵担保責任保険料 各種検査費用



Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



地盤調査費、屋外給排水工事費、設計料、建築確認申請料、住宅瑕疵担保責任保険料、各種検査費用などを含む

正式社名 (有) 大竹住建
住所 群馬県沼田市横塚町1391-1
TEL 0278-25-9192
URL <https://www.ohtakejuken.jp/>

■アフター・保証
(株) 日本住宅保証検査機構、住宅保証機構 (株) による住宅瑕疵担保責任保険。入居後2回の定期点検、2年に1回全戸定期点検。問い合わせには随時対応
■会社概要
(設立) 1989年6月 (創業) 1956年4月 (資本金) 800万円 (従業員数) 8名 (対応可能工法) 木造軸組 (施工実績) 8棟 (2022年度) (施工エリア) 沼田市、利根郡を中心に、流川市、前橋市、高崎市、安中市、吾妻郡など (東毛地区を除く) (建設業許可番号) 群馬県知事許可 (般-2) 第2336号 (建築士事務所登録) 二級建築士事務所登録 群馬県知事登録 第4689号 (代表者) 大竹 博之 (他事業内容) リフォーム事業、公共工事 (FAX) 0278-25-9395 (URL) <https://www.ohtakejuken.jp/> (E-mail) contact@ohtakejuken.jp

電話をする

TEL 0278-25-9192



1、2/24坪とコンパクトだが、空間を繋げ、天井の構造材を現しにすることで天井が高くなり、面積以上の開放感を創出 3 / キッチン前のカウンターは、リモートで仕事をしたり、子どもたちのスタディコーナーだったり大活躍。家族とのコミュニケーションを育む 4 / 断熱性能にこだわり寒さの厳しい北毛でも暖かい (1~4の写真は施工例)

家族とお財布にやさしいエコ住宅 北毛で四季を通して笑顔で暮らす家

利根沼田を中心に60年以上の実績を誇る大竹住建は、無理のない予算で笑顔が広がる家づくりを追求する。コストを抑え、高気密・高断熱仕様で寒さの厳しい北毛でも健康的な暖かい住まいを提供。快適に暮らせると同時に光熱費も軽減する賢い住まいだ。また、自社で設計、施工を行うことも大きな特徴。気さくで発想力豊かな大竹社長が、住まい手の思い描く要望を徹底的にサポート。施工現場では、腕利きの職人が細やかな要望まで手仕事で応えてくれる。同社は社長宅をモデルハウスとして公開中。訪れるお客様をおもてなしの心で迎えてくれる。テーマは「家事と暮らしを快適に」。実際に見学することで自分の生活スタイルやイメージがわかり、リアルな住み心地を体感できたと、OB施主からも好評だ。11月には完成見学会を開催。家族揃って気軽に訪れてみよう。

幸せに暮らしてほしいから。家族の健康にも家計にもやさしい家

〔得意なテーマ〕

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス